

0,23

**ỦY BAN NHÂN DÂN
Xã Dân Chủ**

Số: 277 /UBND
V/v rà soát tình hình thực hiện công tác giao đất lâm nghiệp theo Đề án giao đất, giao rừng cho hộ đồng bào dân tộc thiểu số.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Dân chủ, ngày 27 tháng 11 năm 2023

Kính gửi: Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Hạ Long.

Thực hiện văn bản số 8804/UBND-DT ngày 02/11/2023 của Ủy ban nhân dân thành phố Hạ Long về việc rà soát tình hình thực hiện công tác giao đất lâm nghiệp theo Đề án giao đất, giao rừng cho hộ đồng bào dân tộc thiểu số. UBND xã Dân Chủ báo cáo như sau:

1. Giao cho hộ gia đình, cá nhân.

Tổng số hộ trên địa bàn xã đã được giao đất, cấp GCNQSDĐ là 264 hộ với diện tích là 667,63 ha. (gồm có 13 Quyết định giao đất).

- Mục đích giao: + Diện tích giao rừng sản xuất là: 634,05 ha
+ Diện tích Giao rừng khoanh nuôi, bảo vệ là: 33,25 ha.

- Hiện trạng sử dụng: Đối với diện tích giao đất rừng sản xuất các hộ gia đình, cá nhân đã sử dụng đúng mục đích sử dụng. Đối với diện tích giao khoanh nuôi bảo vệ các hộ gia đình, cá nhân đã tự ý chuyển mục đích để trồng cây keo từ năm 2011- 2012.

2. Giao theo Phương án giao đất giao rừng của xã (PA số 05/PA-UBND ngày 27/02/2011) .

Tổng diện tích giao: 172,8 ha.

Tổng số hộ gia đình đủ điều kiện giao đất giao rừng: 181 hộ.

2.1. Đối tượng được giao.

- Những hộ gia đình chưa được giao đất giao rừng, có nhu cầu nhận đất, nhận rừng để sản xuất kinh doanh.

- Hộ gia đình, cá nhân có hộ khẩu thường trú tại xã tính đến ngày 30/6/2010.
- Những hộ gia đình trước kia đã được giao đất giao rừng nhưng diện tích dưới 3,0 ha (hộ gia đình có đồng nhân khẩu).

2.2. Đối tượng không được giao.

- Những hộ gia đình đã được giao đất, giao rừng từ 3,0 ha trở lên.
- Những hộ không có hộ khẩu thường trú tại địa phương.

- Những hộ gia đình đã trồng cây lấn chiếm vào khu vực đất rừng phòng hộ hồ Yên Lập.

2.3. Định mức giao.

- Mỗi hộ gia đình cá nhân giao không quá 1,5 ha (giao theo hiện trạng thực tế).

2.4. Kết quả giao đất giao rừng.

Tổng số hộ gia đình đủ điều kiện giao đất giao rừng: 177 hộ.

Tổng diện tích đã giao cho hộ gia đình cá nhân: 169,5 ha

Hiện nay 04 hộ dân là: Phạm Văn Đông - Đặng Thị Thắm; Lã Văn Thuyên – Nịnh Thị Diên; Hoàng Văn Quỳnh - Nguyễn Thị Gội; Lã Thị Chuân chưa thực hiện xong việc giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do vướng mắc về việc các hộ dân khác lấn chiếm đất trước thời điểm giao đất giao rừng, dẫn đến xảy ra tranh chấp. UBND xã đã rà soát, làm việc với các hộ dân lấn để thống nhất phương án thu hồi, tuy nhiên do chưa đến chu kỳ khai thác nên hiện tại một phần diện tích chưa thu hồi xong. Sau khi thu hồi UBND xã báo cáo Thành phố xem xét, đề xuất giao cho 04 hộ nêu trên theo phương án giao đất, giao rừng năm 2011.

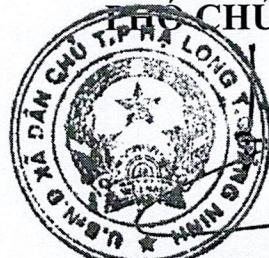
Hiện nay quỹ đất lâm nghiệp của UBND xã quản lý chỉ còn 57,5 ha; trong đó có khoảng 20 ha do các hộ gia đình, cá nhân đã sử dụng ổn định từ trước năm 1990 đến nay; một phần diện tích khác manh mún, xen kẽ, đất ven suối có độ dốc cao nhiều sỏi đá không đảm cho việc giao đất, giao rừng; số còn lại UBND xã đang thực hiện thu hồi để trồng cây gỗ lớn theo kế hoạch của Thành phố Hạ Long (năm 2022 đã trồng 21 ha, năm 2023 trồng 7,0 ha). Như vậy, cơ bản xã Dân Chủ đã hoàn thành công tác giao đất giao rừng cho đồng bào dân tộc thiểu số.

UBND xã Dân Chủ báo cáo Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Hạ Long được biết để tổng hợp./.

Noi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT,

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH**



Đinh Văn Lượng